



Остров Крк, Врбник - Квартира в новом здании на 1 этаже с панорамным видом.



Информация об агенте

| | |
|--------------------|--|
| Название: | ArKadia |
| Название компании: | |
| Страна: | Великобритания |
| Телефон: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Местоположение

Страна: Хорватия
Область: Primorsko-Goranska Zupanija
Город: Vrbnik
Добавлено: 26.03.2026

Описание:

Остров Крк, Врбник - Квартира в новом здании на 1 этаже с панорамным видом

Представляем новую квартиру в современной новостройке от проверенного инвестора, всего с 4 жилыми единицами. Подробнее о характеристиках здания вы можете узнать в названии проекта.

Продуманная планировка.

Квартира A2 расположена на первом этаже новостройки, общей полезной жилой площадью 84,11 м², высота потолков 2,80 м².

Она состоит из прихожей с гостевым туалетом, открытой зоны с кухней, столовой и гостиной площадью 35 м², а в задней части расположены две спальни (11,12 м²) и просторная ванная комната.

Гостиная выходит на крытый балкон площадью 20 м², выходящий на юг, с видом на море.

Высококачественная отделка и качественное строительство.

Объект продается «под ключ» и построен с использованием материалов высочайшего качества по самым высоким стандартам:

- отопление и кондиционирование: электрический подогрев пола, кондиционирование воздуха в гостиной и спальнях;
- столярные и напольные покрытия: высококачественная ПВХ-панель, бронированные двери, высококачественная керамическая плитка и паркет;



- сантехника: современное оборудование, сантехника от известных производителей.

Парковка и право собственности.

Квартира также включает парковочное место и прилегающую кладовую на открытом воздухе.

Здание имеет асфальтированную подъездную дорогу, проведены подключения к электросети, городскому водоснабжению, интернету и спутниковому телевидению.

УДОБСТВО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ:

Объект находится в системе НДС, что означает, что налог включен в цену, и покупатель не платит 3% налог на передачу недвижимости!

Эта квартира представляет собой исключительную возможность для круглогодичного проживания, идеального семейного отдыха или высокодоходной инвестиции в туристическую аренду на одном из самых привлекательных островов Адриатики.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра этого современного нового здания в Врбнике!

*** Уважаемые клиенты, агентское вознаграждение взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46359

Iva Mršić

Agent s licencom

Mob: +385 91 575 9388

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: iva@dux-nekretnine.hr

www.dux-krk.com

Построен: 2027

Общие

| | |
|-----------------|------------|
| Спальни: | 2 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Готовые кв.м.: | 84.11 кв м |
| Floor Number: | 1 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

Building details

| | |
|--------------------|----|
| Parking: | да |
| Количество этажей: | 1 |



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/IOUL-T25413/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

662867

