



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Местоположение

Страна: Хорватия
Область: Split-Dalmatia
Город: Hvar
Добавлено: 26.03.2026
Описание:

Туристическая недвижимость с видом на море в центре Хвара - абсолютно уникально!

На продажу: два этажа полуотдельного дома в первом классе в самом сердце города Хвар, всего в 90 метрах от моря.

Эта недвижимость площадью 176 м² предлагает панорамные виды на море, острова Паклени, гавань Хвара и закаты с каждого этажа.

Она состоит из 8 спален, 8 ванных комнат, большой террасы, двух балконов, внутренней лестницы и кладовой.

Сад и двор площадью 75 м² добавляют открытое пространство, и есть эксклюзивное право на строительство дополнительного этажа. Ориентирован на юг и идеально подходит для преобразования в три квартиры, бутик-отель или роскошную аренду. Цена по запросу.

Ref: RE-TR-4517

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Хранилище, Сад, Пристроенный



Общие

Спальни:	8
Ванные комнаты:	8
Готовые кв.м.:	176 кв м
Площадь участка:	75 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T2960/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-tr-4517

