



Brač, Splitska 2 houses, swimming pool, garden 1000 m², 150m from the sea



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 950,000

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Супетар
Почтовый индекс:	21410
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

Брач, Сплитска, 2 отдельных дома и бассейн в ухоженном саду площадью 1000 м² в центральной части города, с видом на море.

Главный дом (общая площадь около 300 м²) состоит из цокольного этажа, второго этажа и мансарды.

На первом этаже 2 спальни, кабинет с видеонаблюдением, который одновременно служит спальней, 2 санузла и кладовая.

На первом этаже просторная жилая площадь (40 м²), кухня и терраса с панорамным видом на море и центральную часть города.

На этаже мансарды находится комната, санузел, терраса, на которой расположена мини-кухня (блок).

В гостевом доме (ок. 30 м²) есть кухня, спальня и ванная комната. Дом ведет на террасу, и эта часть вместе позволяет уединиться и отделиться от основного дома. Этот дом также полностью оборудован и независим от основного дома.

Бассейн расположен в той части, которая соединяет главный и гостевой дом.

Помимо идиллической атмосферы снаружи, особенность этой собственности - современный дизайн интерьера, использование натуральных и изысканных материалов, мрамора, который повторяет оригинальный характер острова Брач.

На просторном саду площадью 1000 м² растут давние апельсиновые деревья (аж 12 деревьев), грейпфрут, гранат, лимон, помокол, виноградная лоза на лозе (одрина).



В части двора находился дом площадью около 40 м², занесенный в кадастр. Это позволило построить еще один двухэтажный дом площадью 40 м².

Вся недвижимость идеально расположена на холме, откуда открывается уникальный панорамный вид на город Сплитска. Вид напоминает романтические открытки. Живописный городок Сплитска известен своими уникальными бухтами, из которых открывается вид на центральную часть города и залив.

Ухоженный сад с 30 с лишним разных цитрусовых деревьев позволяет уединиться, отделить недвижимость от окружающей недвижимости или уединиться.

Расстояние до моря и центра около 150 м, или пара прошлых прогулок.

Год постройки: 1984, при условии ежегодного ухода за недвижимостью, ежегодно ремонтируется и инвестируется в нее.

Отопление: кондиционер, радиаторы (дрова) с термостатами, обогревает весь дом за 10 с лишним минут после включения.

Гараж и место для парковки, видеонаблюдение - собственность покрыта 5 камерами и сигнализацией.

www.biliskov.com ID 11631-1

Состояние: Reformed
Построен: 1984

Общие

Спальни: 5
Ванные комнаты: 4
Готовые кв.м.: 330 кв м
Площадь участка: 1000 кв м

Room details

Total rooms: 5

Utility details

Heating Fuel: Coal

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T122/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

11631

