



listing



Информация об агенте

| | |
|--------------------|--|
| Название: | ArKadia |
| Название компании: | |
| Страна: | Великобритания |
| Телефон: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Детали объявления

| | |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | USD 434,926.73 |

Местоположение

| | |
|------------------|-------------------|
| Страна: | Хорватия |
| Область: | Zadarska Zupanija |
| Город: | Задар |
| Почтовый индекс: | 23294 |
| Добавлено: | 27.03.2026 |

Описание:

Задар, Остров Премуда, отдельно стоящий двухэтажный дом, 277м2, на участке 180м2. Мы продаем полностью отремонтированный каменный дом 1905 года постройки на тихом острове Премуда. Дом находится всего в 3 минутах ходьбы от моря и имеет полностью оборудованные 3 квартиры в аренду и не требует дополнительных вложений. Четвертая квартира на высоком чердаке оборудована всем необходимым и имеет новые столярные изделия, а выбор мебели остается на усмотрение будущих владельцев. Каждая из квартир имеет собственную ванную комнату и террасу, а также отопление и охлаждение с помощью кондиционирования воздуха. В доме сохранилась оригинальная старая хлебная печь и связанный с ней камин. Рядом с домом участок 80 м2 с кладовой из кирпича и септиком. В доме также есть собственная отремонтированная цистерна (резервуар для дождевой воды), достаточная для собственных нужд и сдачи в аренду. Дом использует причал для лодок в охраняемом порту Криджал. На острове Премуда есть два продуктовых магазина, две церкви, почта, лазарет и три ресторана, в которых в течение сезона подают блюда местной кухни. На острове также есть катамаран и паромное сообщение с Задаром, а в сезон - с Мали Лошинь. Остров представляет собой оазис тишины и покоя, нетронутой природы, созданной для настоящего отдыха. Он привлекателен для искателей приключений, семей с детьми, яхтсменов и привлекательный подводный мир для дайверов. Он имеет изрезанную береговую линию, каменистые галечные пляжи и кристально чистое море, богатое рыбой. На острове проживает около пятидесяти постоянных жителей.

www.biliskov.com ID: 11596

| | |
|------------|----------|
| Состояние: | Reformed |
|------------|----------|



Построен: 1905

Общие

Ванные комнаты: 4
Готовые кв.м.: 277 кв м
Площадь участка: 180 кв м

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: да

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T149/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 11596

