



## Продажа, Омиш, роскошная вилла, вид на море, бассейн



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,994,929.76

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Омиш
Почтовый индекс:	21317
Добавлено:	27.03.2026

#### Описание:

#### Омиш

Роскошная отдельностоящая вилла общей площадью 350м<sup>2</sup>, построенная в 2021 году. на участке 543м<sup>2</sup>. Вилла состоит из подвала, цокольного этажа и первого этажа.

В цокольном этаже есть велнес, сауна, джакузи, ванная комната, кладовая, кинозал и прачечная. На первом этаже находится кухня, столовая, гостиная, гостевой туалет, винный бар и открытый бассейн с подогревом.

На втором этаже расположены четыре спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, и небольшая лоджия.

Во дворе виллы есть парковочные места на 4 машины.

Дом расположен в красивом месте, в окружении скал Омиша, предлагает комфорт и покой, всего в 5 минутах езды от города Омиш и в 200 метрах от моря.

Вилла имеет прекрасный панорамный вид на остров Брач и расположена недалеко от отличных ресторанов и других важных удобств, что делает ее идеальной для отдыха.

Рядом с виллой есть еще одна почти идентичная вилла, которую также можно купить по той же цене. Виллы принадлежат компании и могут быть куплены вместе или по отдельности, а также есть возможность покупки самой компании.

Ориентация: Север - Восток - Запад - Юг

Отопление: электричество

ЭК: А



Цена: 1 700 000 евро

Агентское вознаграждение: 2% + НДС

[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID: 12894

Состояние: Excellent

Построен: 2020

## Общие

Ванные комнаты: 6

Готовые кв.м.: 350 кв м

Площадь участка: 543 кв м

## Room details

Total rooms: 5

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да

Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T2456/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T2456/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 12894

