



## Čeline, Lokva Rogoznica - building plot for 40 villas



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу

### Местоположение

Страна: Хорватия  
Область: Split-Dalmatia  
Город: Омиш  
Почтовый индекс: 21317  
Добавлено: 27.03.2026  
Описание:

Челин проект Он расположен в 5 км от города Омиш рядом со старой деревней Челина, в 500 м от моря и в 1 км от центра Станичи. Проект занимает площадь 32 000 м<sup>2</sup>, из которых 24 000 м<sup>2</sup> приходится на зону строительства и 8 000 м<sup>2</sup> — сельскохозяйственные угодья. Земля в зоне строительства предназначена для строительства жилых домов, а условия строительства определены Градостроительным планом Челины. Концептуальное решение предусматривает строительство 40 самостоятельных зданий, каждое общей площадью 250-350 м<sup>2</sup>, на земельном участке. К земельному участку ведет проселочная дорога, в непосредственной близости находятся водопровод и электричество. Чистота собственности и определенные условия пространственного планирования позволяют быстро получить все необходимые разрешения на строительство. Непосредственная близость чистого моря, близость города Омиш, тишина, прекрасный вид на Брачский канал, урегулированные отношения собственности и документация пространственного планирования дают инвестору возможность удовлетворить все свои интересы, реализуя проект на земле. **обсуждаемый.** Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.  
[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID: 13010-1

### Общие

Готовые кв.м.: 32000 кв м

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### **Дополнительная информация**

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/JXYQ-T2577/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T2577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID:

13010

