



Makarska sale, house 9 apartments, project for 8 apartments



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 1,277,000

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Макарска
Почтовый индекс:	21300
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

Макарска, центр, мы продаем дом площадью 244м2 на участке 482м2, с эскизным проектом на строительство дома на 6 квартир (60м2 каждая) на участке 306м2.

Дом состоит из первого этажа и двух этажей, общая полезная площадь 550м2:-первый этаж: 2 квартиры без отделки - возможна планировка как на 1 этаже, так и под офисные помещения-1 этаж: квартира с двумя спальнями и 4 квартиры-студии-2 этаж: уютная трехкомнатная квартира с большой террасой.-и возможность надстроить еще один этажРядом с домом 8 парковочных мест. Апартаменты на 1 и 2 этажах были полностью отремонтированы в 2019 году и предназначены для сдачи в аренду туристам и являются одними из лучших квартир в Макарске. Все апартаменты имеют собственные террасы, обеспечивающие полную уединенность.

За домом расположены два участка под застройку общей площадью 306м2 с эскизным проектом на строительство дома на 8 квартир, каждая около 60м2.

Положение дома отличное, в 200 м от центра города, в 400 м от моря, в 750 м от пляжа, в тихом месте, в окружении семейных домов и нескольких небольших зданий.

Это предложение, которое редко появляется на рынке, и, учитывая долгий сезон в городе Макарска, представляет собой отличную возможность для бизнеса.

www.biliskov.com ID: 11752-1

Состояние:	Reformed
Построен:	1975



Общие

Ванные комнаты: 9
Готовые кв.м.: 550 кв м
Площадь участка: 482 кв м

Room details

Total rooms: 14

Utility details

Heating Fuel: Electric

Building details

Parking: да

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T27/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 11752

