



Продажа, Макарска, роскошная вилла, бассейн, гараж



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,525,534.52

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Макарска
Почтовый индекс:	21300
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

www.biliskov.com ID: 13622

Макарска, Велико Брдо

Роскошная отдельно стоящая вилла новой постройки площадью 350м2 на земельном участке 420м2.

Вилла состоит из подвала, первого и второго этажей. Двор благоустроен, есть бассейн и уличный камин.

Вся вилла полностью оборудована и продумана до мелочей.

Цокольный этаж состоит из большой гостиной с кухней, ванной комнаты со стиральной машиной, тренажерного зала, двух небольших кладовых, котельной для системы отопления и охлаждения и сауны с прилегающей ванной комнатой.

Каменная лестница ведет из подвала на первый этаж, где также находится главный вход на виллу и автоматизированный гараж на две машины.

На первом этаже виллы также находится вторая, столь же большая и хорошо оформленная гостиная с кухней, выходящей на террасу с прекрасным видом на море и острова, и ванная комната с душевой кабиной.

Четыре спальни расположены на втором этаже виллы, каждая из них имеет собственную ванную комнату, а три из них также имеют вид на море.

В комнатах и гостиной на первом этаже полы покрыты дубовым паркетом, а в гостиной и кухне на цокольном этаже полы выложены плиткой.

Благодаря большим стеклянным стенам, встроенным в проёмы, вилла постоянно освещается



естественным светом, а при необходимости комнаты можно затемнить «солнечными» шторами. Для лучшей изоляции вилла покрыта слоем стекловаты толщиной 8-10 см под наружным фасадом. Важно отметить, что система кондиционирования охватывает всю внутреннюю часть здания, а в ванных комнатах установлены полы с подогревом.

Также имеется беспроводной доступ в Интернет и кабельное телевидение на семи телевизорах (в гостиных, комнатах и тренажерном зале).

На вилле гарантирована конфиденциальность и конфиденциальность, хотя она расположена в комплексе из четырех одинаковых вилл, выстроенных рядом друг с другом.

Цена: 1 300 000,00 евро.

Агентское вознаграждение составляет 2% + НДС.

Состояние: Excellent

Построен: 2016

Общие

Ванные комнаты: 5
Готовые кв.м.: 350 кв м
Площадь участка: 420 кв м

Room details

Total rooms: 5

Utility details

Heating Fuel: Electric

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T3180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13622



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

