



Продажа, Блаце, Дубровницко-Неретванская, отдельный дом, 5 квартир



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,994,929.76

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Макарска
Почтовый индекс:	20357
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

www.biliskov.com ID: 13626

Меткович, Блаце

Отдельностоящий дом площадью 483,55м², построенный в 2009 году на земельном участке 753м², на 5 квартир, первый ряд от моря.

Имеется возможность приобрести земельный участок площадью 475 м², расположенный непосредственно рядом с жилым домом. Участок подходит для строительства бассейна, вспомогательных построек или других дополнительных объектов.

Состоит из подвала, первого этажа, первого этажа и чердака.

Этот дом, полностью построенный из брачского камня, расположен в первом ряду от моря и предлагает огромный инвестиционный потенциал. Он сдан в аренду уже много лет и полон возможностей.

Он полностью декорирован, тщательно поддерживается и требует, возможно, минимальных инвестиций, если новые владельцы имеют склонность к декорированию в той или иной форме, хотя реальной необходимости в этом нет.

В подвале расположены два гаража площадью 22,23 м², каждый с прихожей и кладовыми, а также часть квартиры, служащая таверной.

На первом этаже расположены две квартиры: одна трехкомнатная, другая четырехкомнатная.

На первом этаже расположены три квартиры: одна двухкомнатная и две трехкомнатные. Каждая квартира имеет отдельный вход и отдельное помещение на чердаке – все квартиры находятся на



разных этажах!

В гараже есть место для 4 машин, а снаружи есть еще 11 парковочных мест.

Пляж находится всего в 40 метрах, и из каждой квартиры открывается вид на море.

В саду дома есть барбекю, каждая квартира оборудована кондиционером, продается полностью меблированной.

Столярные изделия: ПВХ

Отопление/охлаждение: кондиционеры.

Документация в порядке.

Цена: 1 700 000,00 евро.

Агентское вознаграждение составляет 2% + НДС.

Состояние: Reformed

Построен: 2009

Общие

Ванные комнаты: 8
Готовые кв.м.: 483.55 кв м
Площадь участка: 753 кв м

Room details

Total rooms: 15

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T3185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13626



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

