



## For sale, Omiš, luxury villa, swimming pool, sauna



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,464,324.99

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Омиш
Почтовый индекс:	21310
Добавлено:	27.03.2026

#### Описание:

Омиш, роскошная отдельная вилла площадью 300 м2 с бассейном 66 м2, построенная в 2021 году на участке площадью 956 м2. Вилла состоит из подвала и еще двух этажей.

В подвале есть открытый гараж, винный погреб, помещение для растений и обслуживания.

На первом этаже находится оздоровительный центр и бассейн.

На втором этаже просторная гостиная, три спальни, каждая с ванной комнатой и открытая терраса.

На этом этаже также есть бассейн.

Терраса на крыше ок. 90 м2 спроектирован как терраса/лежак.

Вилла имеет парковку на 10 автомобилей.

Он расположен в красивых окрестностях побережья Омиша, предлагая комфорт и покой, всего в 10 минутах езды на машине от города Омиш и в 200 метрах от моря.

Прекрасный панорамный вид на море и остров Брач, а с другой стороны открывается вид на горы района Омиш.

Рядом с виллой есть еще одна почти идентичная вилла, которую тоже можно купить за ту же цену.

Виллы принадлежат компании и могут быть приобретены вместе или по отдельности.

[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID: 13702 -1

Состояние:	Excellent
Построен:	2021

### Общие



---

Спальни:	3
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	520 кв м
Площадь участка:	956 кв м

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

## Building details

Parking:	да
Outdoor Amenities:	Pool

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T3314/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T3314/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 13702

