



Продажа, Паг, 2 квартиры, вид на море, парковка



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 293,372.02

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Licko-Senjska Zupanija
Почтовый индекс:	23250
Добавлено:	27.03.2026
Описание:	
www.biliskov.com ID: 13890	

Паг

Две великолепные недавно отремонтированные меблированные квартиры общей площадью 100м2, из которых чистая площадь 81м2, расположены на чердаке дома, построенного в 2004 году. Квартиры занимают весь верхний этаж мансарды дома. Меньшая квартира имеет площадь 35,55м2, а большая квартира — 45,50м2.

Помимо квартир, есть два открытых парковочных места и сад площадью 760 м2 в совместном владении. Квартиры оформлены индивидуально и являются общими, но продаются только комплектом. В каждой квартире установлены отдельные счетчики на воду и электричество. Большая квартира состоит из прихожей, ванной комнаты с туалетом, балкона, спальни, кухни открытой планировки и гостиной. Меньшая квартира состоит из прихожей, ванной комнаты с туалетом, балкона, кухни открытого типа и комнаты.

Дом находится в прекрасном месте. Он имеет вид на море и залив Паг и состоит из 6 квартир. Новый фасад установлен в декабре 2022 года, дом белый, со свежим ремонтом. В здание были вложены постоянные инвестиции, чтобы у покупателя не было дополнительных вложений. Здание имеет разрешение на эксплуатацию, а также разрешение на строительство, по согласованию с другими совладельцами можно построить бассейн и сопутствующие объекты. Участок имеет каменный забор и большую раздвижную дверь на входе.

Расстояние до старого центра Пага и церкви составляет 250 метров, а до пляжа под отелем Пагус - 650 метров.



ЭК: Б

Столярные изделия: ПВХ

Отопление: Кондиционер

Ориентация: Юг

Цена: 250 000 евро.

Агентское вознаграждение для покупателя: 2%+НДС.

Состояние: Reformed

Построен: 2004

Общие

Ванные комнаты: 2

Готовые кв.м.: 100 кв м

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: да

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T3514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13890

