



Продажа земли под жилую застройку, Карлобаг, Чезарица



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 162,129.11

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Licko-Senjska Zupanija
Город:	Карлобаг
Почтовый индекс:	53288
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

www.biliskov.com ID: 14442Карлобаг, императрицаВ районе Карлобага под названием Чесарица, в 150 м от моря, продается участок под застройку площадью 628 м2 для строительства роскошной виллы. По существующему проекту есть возможность строительства двухквартирного дома (по существующему проекту Б1), каждый площадью 272,44 м2 НКП, каждый оборудован собственным крытым бассейном, парковочным местом, сад и террасы. Первый этаж двухквартирного дома состоит из крытой зоны перед входом, прихожей, санузла и технической части, гостиной со столовой и кухни с видом на море в концепции открытого пространства. оздоровительный центр с джакузи, сауной и небольшим туалетом с видом на террасу и открытый бассейн. На втором этаже расположены три просторные спальни, каждая со своей террасой, ванной комнатой и гардеробной. В двух из трех спален также есть отдельные спа-зоны с крытым джакузи, а в одной даже есть две террасы. Также возможно строительство отдельных вилл (в существующем проекте обозначено В2), каждая площадью 233,27 м2 НКП, каждая оборудована собственным бассейном, крытым парковочным местом, садом и террасами. Их концепция планировки очень похожа на виллы В1. Первый этаж состоит из крытой зоны перед входом, прихожей, санузла и технической части, гостиной со столовой и кухни с кладовой в концепции открытого пространства, с видом на море. , оздоровительный центр с гидромассажной ванной. и сауна с видом на террасу и открытый бассейн. На втором этаже расположены три просторные спальни, каждая со своей террасой и ванной комнатой. Одна спальня, спроектированная как главная, также имеет дополнительную террасу с собственной гидромассажной ванной. Все виллы имеют концепцию, соответствующую 5-звездочной



категории. Возможно объединение нескольких объектов недвижимости. Цена: 138160 евро
Комиссия агентства: 2% + НДС

Общие

Готовые кв.м.: 628 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T4094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 14442

