



Продажа, Новаля, Якишница, роскошная вилла, бассейн, недалеко от пляжа



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 937,616.99

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Licko-Senjska Zupanija
Город:	Новаля
Почтовый индекс:	53291
Добавлено:	27.03.2026

Описание:

Новалья, Якишница

Недавно построенная, роскошная вилла с бассейном, площадь 150 м2 (нетто), построенная на участке 456 м2.

Вилла расположена в 60 метрах от моря и состоит из первого и верхнего этажей.

Первый этаж состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой (открытой концепции), ванной комнаты, спальни с выходом на собственную крытую террасу и двух кладовых.

Гостиная также ведет на большую террасу с бассейном, солярием и обеденным столом на открытом воздухе.

На втором этаже лестница, коридор и две спальни со своими ванными комнатами, каждая с отдельным выходом на крытую террасу.

Большие стеклянные стены пропускают много дневного света и открывают прекрасный вид на море.

Бассейн размером 8,5 x 4 м имеет возможность подогрева и охлаждения.

Вилла полностью меблирована и оборудована и в настоящее время используется для сдачи в аренду.

В оснащение виллы входит видеонаблюдение, кондиционер, полы с подогревом, бытовая техника от известного производителя.

Парковка на 3 машины.



ЕС: в стадии строительства

Ориентация: Север, Восток, Запад

Цена покупки: 799 000 евро.

Посредническая плата для покупателя составляет 3% + НДС от достигнутой цены покупки.

www.biliskov.com - ID: 14856

Состояние: Excellent

Построен: 2024

Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 3

Готовые кв.м.: 150 кв м

Площадь участка: 456 кв м

Room details

Total rooms: 4

Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Building details

Parking: да

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T4518/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 14856



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

