



## Продажа, Задар, роскошная вилла, бассейн, первый ряд от моря



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу

### Местоположение

Страна: Хорватия  
Область: Zadarska Zupanija  
Город: Задар  
Почтовый индекс: 23000  
Добавлено: 27.03.2026

Описание:

[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID: 13704

Задар, окрестности

Роскошная, дизайнерски меблированная вилла площадью 360 м<sup>2</sup> на участке площадью 1340 м<sup>2</sup>, построенная в 2023 году.

Вилла оборудована высококачественными материалами и мебелью, изготовленными по индивидуальному заказу. Интерьер виллы облицован высококачественной керамикой Versace, а стены оклеены обоями Versace.

Ванные комнаты оборудованы высококачественной дизайнерской сантехникой итальянского бренда Noken с дизайнерским почерком самого известного архитектурного бюро мира Захи Хадид. Туалеты и ванные комнаты марки TECE с автоматической вентиляцией, в каждой комнате есть кондиционер для охлаждения и обогрева, а также вентиляция марки Daikin.

По всей вилле установлены полы с подогревом с функцией управления WiFi, все бренды Daikin, техника Miele. Телевизор и аудиосистема — топовая разработка производителя Bang & Olufsen, комплектное освещение — дизайнерского бренда LODES.

Расположение фантастическое, первый ряд от моря и отдельный вход на пляж перед самой виллой. Возможна бесплатная парковка лодок длиной до 13 метров у причала перед домом.

Во дворе виллы есть парковочные места на 5 автомобилей и гараж для еще одного автомобиля.

Вилла принадлежит компании, и ее можно купить целиком у компании, владеющей недвижимостью, или напрямую у компании.

ЭК: А



Отопление/охлаждение: кондиционер, пол с подогревом.

Video: <https://youtu.be/Z8T9bKvk2W4>

Цена на Запрос

Посредническое вознаграждение для покупателей составляет 2% + НДС от достигнутой цены покупки.

Состояние: Excellent

Построен: 2023

## Общие

Готовые кв.м.: 360 кв м

Площадь участка: 1340 кв м

## Room details

Total rooms: 7

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T4617/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T4617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 13704

