



Далмация, Писак – Двухкомнатные апартаменты с террасой на крыше.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 528,069.64

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Split-Dalmatia
Город:	Омиш
Добавлено:	28.03.2026

Описание:

Далмация, Пишак – Двухкомнатные апартаменты с террасой на крыше

Представьте себе утренний кофе на собственной террасе на крыше с видом на открытое море, в то время как аромат моря и сосен наполняет ваш день.

На верхнем этаже нового жилого дома расположены две идентичные квартиры общей площадью 155 м² (общая полезная площадь 180,25 м²).

Каждая из них представляет собой функциональную единицу, включающую гостиную с кухней и обеденной зоной, две спальни, ванную комнату и просторный коридор.

Квартиры сдаются на высоком уровне готовности: установлены высококачественные ПВХ-панели с двойным стеклопакетом и рольставнями, уложены полы (паркет и керамика) и финишные слои стен, и все подготовлено для установки системы отопления и кондиционирования с тепловым насосом.

Это дает новым владельцам идеально спроектированное пространство, позволяющее им свободно обставить интерьер своей мебелью и в своем стиле.

Особое значение имеет сочетание открытых пространств: крытая терраса площадью почти 15 м² идеально подходит для отдыха, а впечатляющая терраса на крыше площадью 76,80 м², выложенная плиткой и огороженная стеклянным забором, предлагает неограниченные возможности для



дизайна — от зоны для принятия солнечных ванн и барбекю до обустройства летней кухни или садовой мебели в соответствии с вашими пожеланиями.

Расположенные в аутентичном прибрежном городке Писак, всего в нескольких минутах ходьбы от кристально чистого моря и природных бухт, эти апартаменты представляют собой оазис спокойствия и уединения. Окруженные зеленью и расположенные на пологом склоне с прекрасным видом на море, они одновременно находятся всего в нескольких минутах езды от исторического города Омиш со всеми его удобствами, магазинами и ресторанами.

Это место, предлагающее идеальное сочетание подлинного далматинского духа, нетронутой природы и современного комфорта.

Особенность этих апартаментов заключается в редком сочетании двух уровней открытого пространства – террасы на первом этаже и просторной террасы на крыше – с использованием общих бассейнов, что позволяет владельцам наслаждаться эксклюзивным видом из дома на верхнем этаже.

Они идеально подходят для семейной жизни или для сдачи в аренду туристам, обеспечивая высокий уровень комфорта и подлинную средиземноморскую атмосферу.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46466

Dux Šibenik

Mob: +385 91 794 9734

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Построен: 2027

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	90.18 кв м
Площадь участка:	593 кв м

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1
Количество этажей:	2



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/IOUL-T25474/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

663892

