



КРИКВНИЦА, ШМРИКА - Роскошная вилла с бассейном и прекрасным видом на море.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,290,836.9

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Крлевица
Добавлено:	30.03.2026

Описание:

ЦРИКВНИЦА, ШМРИКА - Роскошная вилла с бассейном и прекрасным видом на море

Мы выступаем посредником в продаже прекрасной виллы, расположенной в тихом городке Шмрика, в исключительном месте, предлагающем идеальный баланс уединения и близости к городу и всем важным удобствам.

Вилла тщательно спроектирована и функционально спланирована на трех этажах:

На первом этаже находится спальня с собственной ванной комнатой, просторная кухня с обеденной зоной и гостиная открытой планировки, из которой есть выход на крытую террасу с очаровательным видом на залив Кварнер и острова, а также отдельный туалет.

На втором этаже расположены две уютные спальни, каждая со своей ванной комнатой и выходом на террасу, которая идеально подходит для отдыха за утренним кофе с видом на море и остров Крк.

В цокольном этаже находится зона для развлечений и отдыха - игровая комната, фитнес-зона и оздоровительная зона с сауной, гидромассажной ванной и душем.

Интерьер виллы оформлен с особым акцентом на эстетику и функциональность, использованы



качественные материалы, и каждая деталь способствует приятному и роскошному отдыху.

Внутренний двор отделан каменными плитами и стенами, а главным элементом является большой бассейн, разделённый на две части – мелкую часть для детей и более глубокую часть с массажными форсунками.

Дополнительным преимуществом является детская площадка за домом и три парковочных места перед зданием.

Эта современная вилла, наполненная естественным светом, расположена в уникальном месте с панорамными видами и представляет собой идеальную возможность для роскошной жизни или инвестиций в туристическую аренду.

Рекомендация агента!

Для получения дополнительной информации и просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентом.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45870

Višnja Torić

Agent pripravnik

Mob: +385 91 902 6353

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: visnja@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Построен: 2021

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	250 кв м
Площадь участка:	740 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Building details

Parking:	да
Outdoor Amenities:	Pool
Количество этажей:	3

Rental details



Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T25515/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 658881

