



## Красивый дом с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и бассейном недалеко от пляжа



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 305,106.9

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Varna
Добавлено:	01.04.2026
Описание:	

Агентство недвижимости IBG с удовольствием предлагает на продажу этот прекрасный дом, расположенный всего в 5 км от приморского города Балчик. Деревня хорошо обустроена, в ней есть несколько магазинов, местный ресторан и бар, почта, школа, медицинские услуги и регулярное автобусное сообщение. В последние годы в деревне много иностранных семей, которые купили недвижимость. Деревня безопасна, а местные жители дружелюбны и гостеприимны.

Дом одноэтажный, размер около **190 кв.м.** и состоит из:

Светлая и большая гостиная открытой планировки с кухней, столовой и выходом на солнечную веранду, 2 спальни, ванная комната и прачечная, ванная комната с туалетом, главная спальня с собственной ванной комнатой, кладовая и небольшая солнечная терраса. К гостиной примыкает летняя кухня с достаточным пространством для барбекю и других приборов и прямым выходом в сад.

Сад общей площадью **1100 кв.м.**, Выровненный и очень хорошо ухоженный с большим бассейном, сауной, большим гаражом и сараем для дров. В очень хорошем состоянии и в таком прекрасном месте, этот дом идеально подходит для тех, кто ищет переезд или дом для отдыха за границей. Позвоните нам сейчас и попросите о просмотре!

Расстояния:



- 7 км от морского города Балчик
- 20 км до Каварны
- 45 км до города Варна
- 50 км до международного аэропорта Варны

Комиссия 3%

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	194 кв м
Площадь участка:	1100 кв м
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Number of Garages:	1
Количество этажей:	1

## Rental details

Furnished:	да
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T9291/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T9291/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	319217
-----------	--------



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

