



Отремонтированный двухквартирный дом с 3 спальнями недалеко от пляжа



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 181,930.77

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Varna
Добавлено:	05.04.2026

Описание:

IBG Real Estates рада предложить Вашему вниманию этот двухэтажный дом-близнец, расположенный в красивой деревне недалеко от морского города Балчик. В деревне есть все удобства, необходимые для повседневной жизни, и она идеально подходит для постоянного проживания и отдыха. Поблизости есть 3 поля для гольфа и множество мест с прекрасными пляжами. Ближайший аэропорт находится в Варне, примерно в 40 минутах езды на машине. В городе Балчик есть все, что может предложить город – банки, магазины, рестораны, бары, супермаркеты, Lidl, пекарни, открытый рынок, небольшой порт для яхт и т. д.

Дом общей площадью **265 кв.м.**, и состоит из:

Первый этаж / около 100 кв.м.: большая прихожая, просторная и светлая гостиная с кухней и столовой и прямым выходом на террасу, ванная комната с туалетом. Внутренняя лестница ведет на второй этаж /около 100 кв.м/, который распределен между 2 большими светлыми спальнями, обе с выходом на солнечные террасы и 2 ванные комнаты. На подземном этаже расположены 2 светлых и высоких помещения, которые можно трансформировать в фитнес-зал, кинозал и т. д.

Сад **320 кв.м.** идеальные части земли. Он выровнен и очень хорошо поддерживается.

Расстояния:

— 7 км до морского города Балчик и небольшой пристани для яхт



– 7 км от ближайшего поля для гольфа (Black Sea Rama Golf, спроектированный Гэри Плейером)

— 15 км от морского города Каварна

— 35 км от города Добрич

– 45 км от города Варна

Построен: 2007

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 270 кв м
Площадь участка: 320 кв м

Room details

Total rooms: 5

Building details

Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JPXN-T8938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 302299

