



## listing



### Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 6,436,619.02

### Местоположение

Страна: Испания  
Область: Канарские Острова  
Город: Адехе  
Добавлено: 30.03.2026  
Описание:

Эксклюзивная роскошная вилла в Сан Эухенио Альто. Откройте для себя настоящий архитектурный шедевр в одном из самых престижных районов юга Тенерифе. Эта впечатляющая новая вилла сочетает современный дизайн, простор и уникальную концепцию комфорта и отдыха, созданную для тех, кто ищет исключительную недвижимость. Площадь застройки составляет 550 m<sup>2</sup> на участке 650 m<sup>2</sup>. Вилла предлагает открытые, светлые и гармонично объединённые пространства. Элегантная современная кухня открытого типа соединяется с просторной гостиной зоной, создавая идеальную атмосферу как для повседневной жизни, так и для приёма гостей. В доме 4 спальни и 3 ванные комнаты, выполненные с использованием высококачественных материалов и в изысканном стиле, передающем ощущение комфорта и эксклюзивности. Одним из главных преимуществ виллы является впечатляющая зона отдыха и парковки: Два отдельных гаража, один верхний, на 2 автомобиля. Второй многофункциональный гараж рассчитан до 8 машин и может быть преобразован в зал для мероприятий, танцпол или зону отдыха (бильярд, настольный теннис и др.). Приватная зона wellness выводит уровень жизни на новый уровень и включает полностью оборудованный тренажёрный зал, спа с джакузи из нержавеющей стали, сауну и крытый бассейн для погружения глубиной 2,2 м. Снаружи вилла предлагает впечатляющий инфинити-бассейн длиной 16 метров, один из самых длинных среди частных объектов на Тенерифе, с глубиной до 2,4 м, идеально подходящий для наслаждения мягким климатом острова и потрясающими видами. Также имеется зона барбекю, внутренний двор с фонтаном и фруктовыми деревьями, а также отдельная студия, идеально подходящая для гостей или персонала. Уникальная недвижимость, сочетающая роскошь, приватность и универсальность в эксклюзивном районе юга острова. Отремонтировано в 2025 году. Референс: Lusa Realty: 53042.



---

Редкая возможность для жизни или инвестиций в одном из самых востребованных районов Тенерифе. | ID: 53042

## Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	550 кв м
Площадь участка:	650 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T1588/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1588/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 53042

