



## Local Bureau Stockage Saint Julien 13012 Marseille



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 868.38

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Почтовый индекс:	13012
Добавлено:	02.04.2026
Описание:	

Quartier de Saint Julien - Marseille 13012 <br />Dans une petite résidence calme, arborée et sécurisée (portail automatique avec badge).<br /><br />Un local de plain pied en rez-de-chaussée d'environ 70m<sup>2</sup> disposant d'un rideau métallique.<br />Le local est composé de :<br />- Une pièce principale<br />- Une partie stockage <br />- Deux parties bureau<br />- Une partie sanitaire<br /><br />Idéal bureau, stockage, artisans, profession libérale...<br /><br />ACTIVITÉS EXCLUES : Automobiles, restauration, commerces et activités à nuisances sonores...<br /><br />Parking collectif dans la résidence.<br /> <br />LES VÉHICULES DE LA CLIENTÈLE DEVRONT IMPÉRATIVEMENT STATIONNER À L'EXTÉRIEUR DE LA COPROPRIÉTÉ. <br /><br />Proximité village de Saint Julien, Beaumont, supermarchés...<br />Desservis par la ligne de bus 9 et 7. <br />Métro La Fourragère et Saint Barnabé à 10min.<br />Rocade L2 à 10min.<br /><br />Le Loyer mensuel décompose comme suit : <br />690 € H.T/mois + charges communes forfaitaires 50 €/mois<br /><br />Dépôt de Garantie : 2070 € (3 mois de loyer H.T et H.C)<br /><br />Pour renseignements complémentaires et visite, <br />merci de laisser un SMS ou message sur mon REPONDEUR en précisant : <br />- Votre Nom et prénom<br />- Nom de la société <br />- Numéro de téléphone<br />- Et impérativement votre Activité professionnelle

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 828 €, à la charge du preneur

Построен: 1988

### Общие



Готовые кв.м.: 70 кв м

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Deposit: EUR 2,370

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T632869/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T632869/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1441780

