



Location local professionnel 42 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 675.93

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Сен-Рафаэль
Почтовый индекс:	83700
Добавлено:	03.04.2026
Описание:	

Local professionnel à louer – Saint-Raphaël (83) – Zone Epsilon 2
À louer, local professionnel de 42 m² au Business Park, ensemble dédié aux activités professionnelles – Idéal pour bureaux, services ou professions libérales.
Caractéristiques :
- Surface : 42 m²
- Bureau : 10m²
- Espace libre + kitchenette : 17m²
- Toilette : 5,50m²
Environnement calme, immeuble récent et entretenu
Accessibilité & stationnement :
- Bâtiment exclusivement professionnel
- Grand parking public à proximité
- Place de parking privative incluse
Conditions financières :
- Loyer HT HC : 500 €
- Charges : 76 € (communes et eau froide)
- Loyer HT CC : 576 €
- TVA 20 %, possibilité sans TVA selon activité
- Bail commercial ou professionnel possible
- Dépôt de garantie : 500 € (Taxe foncière non inclus)
Atouts :
- Emplacement reconnu
- Accessibilité et stationnement facilités
- Adapté à l'installation immédiate d'une activité de services ou libérale

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 600 €, à la charge du preneur

Построен: 2012

Общие

Готовые кв.м.: 42 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 133

Lease terms

Deposit: EUR 500

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T684479/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552344

