



## MAISON 136M2-4 CHAMBRES-TERRAIN 634M2-LUDON MÉDOC



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |             |
|---------------|-------------|
| Недвижимость: | На продажу  |
| Цена:         | EUR 425,000 |

### Местоположение

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Страна:          | Франция            |
| Область:         | Nouvelle-Aquitaine |
| Город:           | Ludon-Medoc        |
| Почтовый индекс: | 33290              |
| Добавлено:       | 30.03.2026         |

#### Описание:

Maison construite en 2013, offrant 136 m<sup>2</sup> habitables lumineux et bien agencés. Belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, complétée par un cellier et une buanderie. Côté nuit, quatre chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, WC et dressing. À l'extérieur, terrasse d'environ 60 m<sup>2</sup> et place de parking intérieure. Une maison fonctionnelle et chaleureuse, idéale pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2013

### Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 4        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 136 кв м |
| Площадь участка: | 630 кв м |

### Room details



Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 96

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713623/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713623/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1613021

