



## Appartement de type 2 38 m2 entièrement meublé



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 199,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Ла-Сьота
Почтовый индекс:	13600
Добавлено:	30.03.2026

#### Описание:

Sur la commune de La Ciotat, en plein centre ville, à proximité direct des commodités, du port et des plages à pied, situé au premier étage dans un immeuble de 5 lots à très faible charge situé rue Edgard Quinet, appartement de type 2 de 38 m2 environ. <br />Il comprend une entrée avec rangement, une pièce de vie spacieuse avec une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, une salle d'eau avec toilette et une chambre avec placard. <br />Pour votre confort, le logement est équipé de double vitrage, de la fibre optique et il est vendu intégralement meublé avec gout.<br />Aucun travaux est à prévoir. <br />Idéal pour un premier achat, un pied a terre proche de la mer ou un investissement locatif pour de la location annuelle ou saisonnière. <br />Video du bien disponible sur demande. <br />Mes chers confrères je suis naturellement ouvert au partage.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960



## Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	38 кв м
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	171
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717917/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717917/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1619621

