



Maison avec jardin, garage et 3 chambres



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 204,745.24

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Longueville
Почтовый индекс:	77650
Добавлено:	30.03.2026

Описание:

Benjamin Fourtier vous présente cette charmante maison pleine de caractère située à Gouaix, à seulement 8 minutes de Longueville (gare ligne P) et 10 minutes de Provins. Idéalement située, elle profite d'un environnement agréable, à deux pas des commerces et des premières commodités, offrant un cadre de vie pratique et recherché.
Cette maison d'environ 112 m², implantée sur une parcelle de 487 m², offre des espaces chaleureux et bien agencés. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée sur cuisine aménagée, un salon / salle à manger convivial avec poêle à bois, une salle de bain, une salle d'eau avec WC, un jardin d'hiver lumineux ainsi qu'un garage. À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables et un WC, offrant un espace nuit idéal pour la famille. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos et arboré, d'une cour, d'une terrasse, d'une cave et d'un abri de jardin, parfaits pour les beaux jours et le rangement. Côté confort : chauffage central au gaz de ville, poêle à bois, climatisation réversible à l'étage, double vitrage, fibre raccordée et tout-à-l'égout. Taxe foncière : 880 €. Une maison soignée, pleine de charme et de goût, prête à accueillir votre nouveau projet de vie. Visite virtuelle sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1850



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	111 кв м
Площадь участка:	487 кв м

Room details

Total rooms:	4
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	245
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T722372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1630912
-----------	---------

