



## MAISON 4 PIECES - 90M2 - ROYAN (17200)



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 410,113.34

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Руайан
Почтовый индекс:	17200
Добавлено:	30.03.2026

#### Описание:

ROYAN Centre, maison typique des années 60 avec un emplacement de choix proche des commerces et à 100m de la plage de la grande Conche. <br />D'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, cette jolie maison propose au rez-de-chaussée : une entrée, 2 chambres, une douche, et des toilettes. À l'étage, un séjour lumineux avec grand balcon, une chambre supplémentaire, une cuisine équipée, une salle d'eau, et des WC séparés offrent un espace de vie fonctionnel et confortable. <br />La maison est édifée sur un terrain de 160m<sup>2</sup> avec un jardin privatif de 80m<sup>2</sup> environ et un garage de 15m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 348 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950

### Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	90 кв м
Площадь участка:	160 кв м

### Room details

Total rooms: 4



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722434/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630498

