



Immeuble de caractère plein coeur de Castres

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 346,178.99

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Occitanie
Город:	Кастр
Почтовый индекс:	81100
Добавлено:	30.03.2026

Описание:

En plein centre-ville de Castres, je vous présente ce bel immeuble d'environ 340 m² exploitables, offrant un cadre idéal pour allier vie personnelle et activité professionnelle. Au rez-de-chaussée, vous bénéficierez d'un local commercial d'environ 80 m², comprenant un espace de vente, un bureau ainsi qu'un accès à une cave, parfait pour exercer une activité indépendante tout en restant à domicile. Les étages proposent de beaux volumes permettant d'aménager une agréable maison de famille, avec de spacieux espaces de vie, 5 à 6 chambres, plusieurs possibilités de salles d'eau ou salles de bain. Le bien séduit par son cachet authentique : planchers bois, cheminées, bel escalier, carreaux de ciment... Une grande terrasse vient compléter l'ensemble, idéale pour profiter de moments de détente en plein cœur de ville. Ce bien rare offre une véritable qualité de vie, en combinant confort d'habitation et praticité professionnelle dans un emplacement central recherché. Des travaux sont à prévoir, permettant de repenser les espaces selon vos besoins et de créer un lieu de vie et de travail à votre image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1800

Общие

Готовые кв.м.: 340 кв м



Площадь участка: 139 кв м

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T722476/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630313

