



Maison individuelle sous sol total 3 chambres possibilite 4

Информация об агенте

| | |
|--------------------|--|
| Название: | ArKadia |
| Название компании: | |
| Страна: | Великобритания |
| Телефон: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Детали объявления

| | |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | USD 341,632.05 |

Местоположение

| | |
|------------------|----------------|
| Страна: | Франция |
| Область: | Île-de-France |
| Город: | La Ferté-Alais |
| Почтовый индекс: | 91590 |
| Добавлено: | 30.03.2026 |

Описание:

Située à proximité de La Ferté Alais, entre la ligne C et D du RER, sur la commune d'Orveau (91590), cette charmante maison bénéficie d'un emplacement paisible tout en étant à proximité immédiate des commodités. L'environnement calme et verdoyant de cette commune offre un cadre de vie idéal pour les familles en quête de tranquillité.

Implantée sur un terrain de 946 m², cette propriété compte 4 places de parking, idéales pour accueillir famille et amis en toute tranquillité. La maison, construite en 1989, dispose d'un sous-sol complet comprenant un grand garage, une buanderie et une cave, offrant ainsi un espace de rangement généreux.

À l'intérieur, vous trouverez une surface habitable de 131 m² répartis sur 6 pièces, dont 3 chambres. Le rez-de-chaussée comprend un salon séjour traversant de 40m² avec poêle à granulés, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. L'étage offre une chambre supplémentaire avec placard intégrés, une salle d'eau avec WC et un espace dressing. Grand pièce palière pouvant servir de 4 chambres. Sans oublier le grenier accessible pour davantage de rangement. Une maison chaleureuse et fonctionnelle, prête à accueillir une nouvelle famille.

Double vitrage, chauffage pompe à chaleur réversible et poêle à granulés

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 292 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1989



Общие

| | |
|------------------|----------|
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Готовые кв.м.: | 131 кв м |
| Площадь участка: | 946 кв м |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 6 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 154 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|----|
| Parking: | да |
|----------|----|

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

| | |
|---------------|---|
| URL вебсайта: | http://www.arkadia.com/AGHX-T722492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|---------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1630229 |
|-----------|---------|

