



Pavillon 102 m² – Fort potentiel – Bressuire (quartier Chachon)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 197,544.18

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Брессюир
Почтовый индекс:	79300
Добавлено:	30.03.2026

Описание:

Pavillon 102 m² – Fort potentiel – Bressuire (quartier Chachon) Situé sur la commune de Bressuire, dans le quartier recherché de Chachon, venez découvrir ce pavillon d'environ 102 m² offrant de belles possibilités, idéal pour un investissement locatif ou un projet familial. Au rez-de-chaussée : Une entrée desservant un débarras, une cuisine, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage : Un couloir distribue une cuisine, un grand salon-séjour lumineux avec cheminée et un balcon, deux chambres et une salle de douche. À l'extérieur : Vous profiterez d'un terrain de 735 m² avec une terrasse à l'avant de la maison. Deux garages complètent le bien :
• Un premier garage de 23,6 m²
• Un second garage spacieux de 47 m²
Caractéristiques techniques :
• Menuiseries en double vitrage
• Chauffage avec cheminées gaz
• Travaux de rafraîchissement à prévoir
Les + :
• Fort potentiel d'aménagement
• Possibilité de division ou rendement locatif
• Grand espace de stationnement et de stockage
Bien idéal pour investisseurs ou acquéreurs souhaitant personnaliser leur futur logement. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 167 500 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	102 кв м
Площадь участка:	735 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	186
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T722676/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627478

