



Appartement T3 de 69 m² à Cenon (33150) – Modernité et confort



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 217,095.3

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Сенон
Почтовый индекс:	33150
Добавлено:	30.03.2026

Описание:

Situé dans un quartier dynamique de Cenon, cet appartement T3 de 69 m² offre un cadre de vie agréable, à proximité des transports en commun et des commerces. Idéalement situé, il bénéficie d'une excellente accessibilité et d'un environnement verdoyant, avec des espaces verts et des structures éducatives pour les familles.

Caractéristiques : Appartement de 69 m², construit en 2021 3 pièces lumineuses et bien agencées

Situé au 1er étage

Place de stationnement privative

Bon état, moderne et fonctionnel

Atouts : Quartier calme et bien desservi

Proximité des commerces, transports, restaurants et services

Idéal pour un couple ou une petite famille

Un bien moderne, bien situé et pratique pour profiter pleinement du confort de la vie urbaine !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 185 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 175 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 5,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Jérôme ROBIN, Tél. : 0623235493, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 824 874 408

Построен: 2021



Общие

Готовые кв.м.: 69 кв м

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 140

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T97190/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201075

