



Maison landaise d'exception à Mont-de-Marsan



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 494,147.69

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Мон-де-Марсан
Почтовый индекс:	40000
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

À seulement 5 minutes de Mont-de-Marsan, au bout d'une allée confidentielle, découvrez cette élégante maison landaise nichée dans un écrin de nature préservée, sans vis-à-vis ni voisin immédiat. Implantée sur un arial d'1 hectare prolongé par 2 hectares de forêt, elle offre un cadre de vie rare où calme, espace et intimité rythment le quotidien.

Les extérieurs séduisent par leurs dépendances de qualité : un garage de 50 m² pouvant être aménagé en studio ou bureau, et deux box à chevaux pour les passionnés d'équitation ou de grands espaces. Les amateurs de nature et de projets extérieurs y trouveront un terrain idéal.

À l'intérieur, environ 160 m² habitables aux volumes lumineux accueillent un salon-salle à manger généreux, une cuisine fonctionnelle avec cellier de 19,4 m², et cinq chambres confortables pour toute la famille. Cette maison combine authenticité et sérénité, prête à offrir un cadre de vie unique à ses nouveaux propriétaires, tout en restant proche des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 420 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1978

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 148 кв м
Площадь участка: 31600 кв м

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 241

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T680531/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1546989

