



APPARTEMENT 2 PIÈCES - 39 M² -



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 132,604.15

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Кавайон
Почтовый индекс:	84300
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Situé dans la charmante ville de Cavaillon (84300), c'est appartement 2 pièces de 39.41 m², offre un emplacement idéal proche de toutes commodités. Niché au cœur d'un quartier dynamique, les résidents bénéficient d'un accès aisé à des commerces locaux, restaurants, écoles et transports en commun, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable. Au 3^{ème} et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble récent datant de 2013, cet appartement propose 2 pièces principales avec une entrée accueillante, une cuisine fonctionnelle, ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Appartement loué sous bail commercial Domitys, investissement locatif sécurisé. Services résidence : accueil, réception de courrier, accès téléphonique et wifi, animations, appartement pour les proches et invités, assistance dans les actes de la vie quotidienne, blanchisserie, coiffure et soins esthétiques. Prestations résidence : salon bibliothèque et atelier, jardin, piscine, sauna, salle de gym, navette pour les déplacements extérieurs collectifs, parking et location véhicules. LOYER ANNUEL : 5388 € HT CHARGES MENSUELS : DUREE DE BAIL : 11 ANS DEBUTER LE 19 SEPTEMBRE 2013

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 124 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2240 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 113 000 €



Honoraires charge vendeur

Построен: 2013

Общие

Спальни: 1
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 39 кв м
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 87

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T682337/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548013

