



Appartement Royan centre au calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 156,127.14

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Руайан
Почтовый индекс:	17200
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Laëtitia Benoit-Giraud vous présente cet appartement idéalement situé à 800 mètres du Marché Central et à 1 200 mètres de la plage, cet appartement de 29 m² offre un cadre de vie agréable dans un environnement calme, tout en étant proche des commodités.

Il se compose d'un salon/séjour lumineux, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau avec toilettes, ainsi que d'une kitchenette à repenser pour une meilleure optimisation. Un placard dans l'entrée apporte un espace de rangement supplémentaire.

De fort atout pour ce bien : Un balcon pour profiter des beaux jours, ainsi qu'une cave et une place de parking privative, un véritable plus en centre-ville.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 31 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1025 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 132 700 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

Общие

Спальни: 1



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 29 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 309

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T682900/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551637

