



Quartier prisé Colmar terrain 17 ares et piscine



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 854,299.33

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Кольмар
Почтовый индекс:	68000
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Secteur résidentiel prisé de Colmar, au calme.
Maison individuelle d'environ 179 m² habitables sur deux niveaux sur un total de 192M2, éditée sur un terrain clos et arboré d'environ 17 ares avec piscine.

Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée, d'un vaste salon-séjour avec parquet, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC séparé.
À l'étage, trois grandes chambres, une seconde salle de bain et un WC.

Sous-sol complet avec caves, buanderie, chaufferie et espace de stockage.
Garage double attenant.

L'extérieur propose deux terrasses couvertes :

Une première attenante à la maison d'environ 25 m², une seconde d'environ 20 m² servant de pool house, en accès direct à la piscine.

Maison saine, bien construite, offrant de beaux volumes et un fort potentiel de rénovation.
Une remise complète au goût du jour est à prévoir.

Environnement résidentiel recherché, proche des commodités, de la gare et des accès Colmar centre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 728 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1985

Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 179 кв м
Площадь участка: 1685 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 174

Building details

Parking: да
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T684187/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551231

