



Dans le centre de châtellerault appartement sans Travaux



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 102,875.92

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Шательро
Почтовый индекс:	86100
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Situé à Châtellerault (86100), cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal dans le centre-ville, offrant un accès facile aux commerces, écoles et transports en commun tels que les bus et les trains. La résidence sécurisée est à quelques pas de la zone du Leclerc et de la gare , ajoutant une touche de praticité à ce quartier animé et dynamique, parfait pour les actifs , les familles ou senior.Cette appartement dispose d'une cave, d'un garage et d'une place de parking répondant parfaitement aux besoins quotidiens de ses résidents.
À l'intérieur, cet appartement côté jardin au calme de 47 m² comprend une entrée, une salle de bain, des toilettes, une grande pièce de vie avec coin séjour et coin salon , une chambre et une cuisine récente équipée avec placard. L'accès pour les personnes à mobilité réduite est facilité avec l'ascenseur, et la résidence est sécurisée. Pas de travaux à prévoir , chaudière gaz de ville ,double vitrage avec ouverture en aluminium ,volet roulant électrique .

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 199 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 735 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 88 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1980



Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	47 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	140
--	-----

Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T684315/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1554273
-----------	---------

