



APPARTEMENT CENTRE-VILLE NIORT, 2 CHAMBRES, BUREAU



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 168,342.41

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ньор
Почтовый индекс:	79000
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Cet appartement de 75m2 situé en centre ville de Niort dans une rue piétonne à 100m du marché se trouve au 1er étage. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une pièce de vie lumineuse, de 2 chambres, d'un bureau offrant un espace de travail confortable et d'une salle de bain avec WC intégré.
Cet espace bien agencé et fonctionnel saura répondre aux attentes des acheteurs en quête d'un lieu de vie convivial et pratique.
Chauffage électrique
Taxe foncière 1039€

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1748 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

Общие

Спальни: 2



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 75 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 168

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T685406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1556054

