



Demeure d'Exception à Pujols



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 577,458.44

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Pujols
Почтовый индекс:	47300
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Située à Pujols (47300), cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié offrant un cadre de vie exceptionnel alliant proximité des commodités. À seulement 30 minutes d'Agen, elle garantit un accès facile à l'autoroute et au TGV, facilitant ainsi les déplacements. Pujols séduit par son charme historique et sa nature préservée, offrant un cadre de vie idéal pour les amoureux du patrimoine et de la quiétude.

À l'extérieur, cette demeure se distingue par une vaste superficie de terrain s'élevant à 26205 m², comprenant places de parking, des dépendances, trois puits. L'espace extérieur est agrémenté d'une clôture et d'un abri pour voiture, offrant praticité et confort au quotidien.

D'une superficie habitable de 250 m², cette maison épouse un espace de vie exceptionnel comprenant 10 pièces dont 6 chambres spacieuses. Dotée de 3 salles de bain, 3 toilettes et des finitions de qualité telles que des cheminées et des fenêtres en double vitrage, cette propriété saura combler les exigences de confort et de raffinement des acquéreurs en quête d'authenticité. Son agencement soigné et ses équipements en font une résidence unique aux caractéristiques recherchées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1800

Общие



Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	250 кв м
Площадь участка:	27285 кв м

Room details

Total rooms:	9
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	143
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T688218/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1560792
-----------	---------

