



## Maison 3 chambres garage jardinet terrasse



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 268,728.77

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Tinqueux
Почтовый индекс:	51430
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

Située à Tinqueux, cette maison mitoyenne construite en 2001 bénéficie d'un environnement paisible et familial. Proche des commodités et des écoles, elle offre un cadre de vie pratique et agréable. Son emplacement idéal permet un accès facile aux commerces locaux, aux espaces verts pour des balades apaisantes et un accès rapide aux axes routiers. Cette maison de 93 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux comprenant au rez-de-chaussée, une entrée avec placard, une chambre avec salle d'eau, un garage et un jardinet. Au premier étage se trouve un séjour lumineux d'environ 25m<sup>2</sup> donnant accès à une terrasse de 12m<sup>2</sup>, une cuisine équipée de 8m<sup>2</sup> et un wc séparé. Au deuxième étage, vous trouverez deux chambres d'environ 12m<sup>2</sup> et 11m<sup>2</sup>, une salle de bain et un wc séparé. Une place de stationnement complète cette maison. Idéale pour une famille, cette maison offre tout le confort nécessaire au quotidien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1180 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2001



---

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	93 кв м
Площадь участка:	80 кв м

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	128
--	-----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T688275/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T688275/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1557781
-----------	---------

