



## Appartement à rénover avec cachet



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 42,355.52

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Бор-лез-Орг
Почтовый индекс:	19110
Добавлено:	31.03.2026

#### Описание:

Situé à Bort-les-Orgues, ce bel appartement offre un cadre de vie paisible et pittoresque, typique de cette charmante commune. Profitez de la proximité du lac et des montagnes pour des activités en plein air tout en restant à quelques pas des commerces locaux. Bort-les-Orgues séduit par son authenticité et son atmosphère accueillante, offrant un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature et de la tranquillité.  
Ce bel appartement de 74 m<sup>2</sup>, authentique avec un réel cachet, situé au 1er étage, se compose d'une entrée accueillante, une cuisine fermée, un grand séjour lumineux avec ses hautes fenêtres, d'une SDB avec WC séparés et deux chambres en enfilade offrant intimité et praticité. Toutes les huisseries sont en double vitrage PVC neuve.  
Vous pourrez également profiter d'une terrasse privée pour vos moments de détente, d'un jardin commun pour des moments conviviaux, ainsi que des combles et d'une cave pour vos espaces de rangement.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 555 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 36 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900



## Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	74 кв м

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T689491/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T689491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1564400

