



## Beaux volumes, grand garage et un DPE C



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 503,813.1

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Pontault-Combault
Почтовый индекс:	77340
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

À Pontault-Combault, maison familiale de 132 m<sup>2</sup> offrant de beaux volumes et une organisation fonctionnelle. Entrée sur séjour traversant lumineux avec cheminée, véritable cœur de vie. Cuisine indépendante préservant les espaces de réception. Au rez-de-chaussée : chambre de plain-pied et salle de bain pratique. Grand garage idéal stockage ou atelier, complété par une dépendance attenante modulable (bureau, jeux, studio). À l'étage, trois chambres confortables, salle de bain avec WC et coin détente adapté au télétravail ou à la lecture. DPE C assurant un bon confort énergétique. Un bien complet, évolutif et prêt à accueillir une famille en quête d'espace... sans pousser les murs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 429 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1995

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	132 кв м
Площадь участка:	430 кв м



---

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 173

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T689547/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T689547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1564013

