



## Joli appartement rez de jardin plage à 800 mètres



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 197,451.62

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Роскоф
Почтовый индекс:	29680
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

Les Atouts de ce bien : - Terrasse - Résidence récente - 800 mètres PLAGE -<br />A découvrir sur Roscoff, petite citée de caractère, joli appartement de 40 m2. Situé en rez-de-chaussée, il dispose d'une terrasse en rez de jardin exposée Ouest. Il se compose d'une entrée, pièce a vivre, une chambre et une salle d'eau avec wc. La construction de l'immeuble date de 2008.<br />PLAGE à 800 mètres, place de parking et cave, résidence sécurisée par un portail.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 169 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 809 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 168 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2008

### Общие

Готовые кв.м.: 40 кв м

### Room details



Total rooms: 2

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 152

### **Lease terms**

Date Available:

### **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T689744/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T689744/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1557096

