



Deux maisons, un potentiel exceptionnel à révéler



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 430,670.13

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Андернос-ле-Бен
Почтовый индекс:	33510
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Située à Andernos-les-Bains (33510), à quelques minutes du centre-ville, des commerces et du port ostréicole,
s'érigeant sur un terrain de 534 m², cette maison offre deux habitations de plain-pied. La première de 60m² comporte une cuisine, un salon, 2 chambres, un cellier, une salle d'eau et un WC. La seconde de 40m² dispose d'une cuisine, un salon, une chambre, une salle d'eau et un WC. Les deux maisons offrent un fort potentiel. Des travaux de rénovation sont à prévoir, mais ils permettront de révéler tout l'intérêt de cet ensemble immobilier, idéalement situé et au calme. Parfait pour un projet familial ou un investissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	102 кв м
Площадь участка:	534 кв м



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 321

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T690009/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1563097

