

## Immeuble 300 m2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 176,905.18

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Casseneuil
Почтовый индекс:	47440
Добавлено:	31.03.2026

#### Описание:

Située dans la charmante ville de Casseneuil (47440), cette Immeuble bénéficie d'un emplacement stratégique offrant un cadre de vie paisible à proximité de toutes les commodités. Cet immeuble de 300 m<sup>2</sup> répartis sur 3 niveaux en pierre avec poutres apparentes présente un fort potentiel d'investissement. Cet immeuble rénové offre la possibilité de créer plusieurs appartements, idéal pour un investisseur cherchant à optimiser son portefeuille immobilier. De plus, la présence d'un monte charges et la proximité des écoles et collèges renforcent l'attrait de cette propriété pour les futurs occupants ou locataires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1945

### Общие

Готовые кв.м.:	300 кв м
Площадь участка:	142 кв м

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 206



## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T690547/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T690547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1565086

