



Maison 120 m² + grange en cours d'aménagement



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 189,076.71

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Naillat
Почтовый индекс:	23800
Добавлено:	31.03.2026

Описание:

Située à Naillat, dans un cadre paisible à proximité du village de Dun le Palestel, cette propriété offre un environnement propice à la tranquillité et à la détente. Le village bénéficie d'une atmosphère conviviale et de toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne.

Le terrain de 874 m² comprend une cuisine d'été et une cave tandis qu'une ancienne forge en face de la maison pourrait être aménagée selon vos envies ! le jardin à l'arrière de la maison offre une vue dégagée sur la nature.

Cette charmante maison en pierre de 120 m² présente au rez-de-chaussée une cuisine ouverte sur la salle à manger de 35 m², un bureau, une buanderie et une salle d'eau. À l'étage, deux chambres dont une équipée d'un point d'eau, une salle de bain et un dressing offrent un espace de vie confortable. Un grand espace de 40 m² au dernier étage offre de nombreuses possibilités (suite parentale, atelier d'artiste, bureau...).

Une grange attenante équipée de menuiseries double vitrage laisse envisager une extension du logement ou tout autre projet (gîte, location...).

Venez vite découvrir cette propriété qui offre de multiples possibilités d'aménagements et s'adaptera à tous vos projets !

Aurélien Joubert, conseiller en immobilier
07 69 05 64 45

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 161 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1850



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	120 кв м
Площадь участка:	874 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	211
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T690579/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1564213
-----------	---------

