

Quartier calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 325,505.52

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Mantes-la-Ville
Почтовый индекс:	78711
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Située à Mantes-la-Ville (78711) dans le quartier calme des Orgemonts, près des commodités, cette charmante maison construite en 1970 a une surface totale au sol de 227 m², la surface loi Carrez est de 118 m² édifée sur un terrain de 388 m². Elle est composée, comme suit :

A l'extérieur :
- Un jardin (260 m²)
- une terrasse
- un cabanon
- une pergola

Au rez de chaussée :
- d'une entrée de 10 m² avec placard
- un garage (15 m²)
- une chambre avec lavabo et placard (11 m²)
- une cuisine d'été (12m²)
- un local chaudière et salle d'eau et buanderie

Au 1er étage, grand palier desservant :
- 2 chambres (10 et 13 m²)
- 1 séjour (29 m²)
- 1 salle de bain (4m²)
- 1 cuisine (8 m²)

Au 2e Etage
- Un comble aménagé (77 m² au sol), possibilité d'y prévoir une chambre supplémentaire.

Cette maison a bénéficié de l'isolation par l'extérieur, le ballon d'eau chaude est récent, il y a également des volets roulants sur toutes les fenêtres.
Ce bien est une opportunité à ne pas manquer si vous souhaitez diviser en 5 appartements, il est parfaitement adapté à un tel projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 276 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

Общие



Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	118 кв м
Площадь участка:	388 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	180
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T690991/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1562169
-----------	---------

