



## PROCHE CENTRE VILLE



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |               |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу    |
| Цена:         | USD 90,346.85 |

### Местоположение

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Страна:          | Франция            |
| Область:         | Nouvelle-Aquitaine |
| Город:           | Пуатье             |
| Почтовый индекс: | 86000              |
| Добавлено:       | 31.03.2026         |

#### Описание:

Situé dans la charmante ville de Poitiers (86000), cet appartement de 24 m<sup>2</sup> offre un emplacement idéal pour profiter de tout ce que la ville a à offrir. Niché dans un quartier animé, proche des commerces, restaurants et transports en commun, il comblera les besoins des habitants en quête de praticité et de vie urbaine. Avec ses rues pittoresques et son ambiance historique, Poitiers séduit par son dynamisme et sa richesse culturelle, faisant de cette localité un lieu de vie recherché.

Construit en 1988, cet appartement d'une pièce combine efficacement modernité et fonctionnalité. Idéal pour un étudiant, un jeune actif ou un investisseur, il dispose d'une surface habitable bien agencée offrant tout le confort nécessaire au quotidien. Sa taille compacte le rend facile à entretenir, tout en offrant un espace de vie agréable et fonctionnel. L'année de construction garantit une certaine solidité et pérennité à cet appartement, lui conférant ainsi un bon rapport qualité-prix pour tout acheteur en quête d'un premier investissement ou d'une opportunité à saisir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 76 990 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1988

### Общие

Ванные комнаты: 1



Готовые кв.м.: 24 кв м  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T691200/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T691200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1566894

