



Maison atypique de 2008 d'environ 145 m2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 366,128.28

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Нонтрон
Почтовый индекс:	24300
Добавлено:	31.03.2026

Описание:

Cette propriété avec son terrain plat et clos d'environ 2 200 m2 est située à quelques pas du centre de Nontron.

Elle est composée au rez-de-chaussée :

 - d'un hall d'entrée avec un grand placard (dressing)
 - d'une cuisine équipée ouverte sur un grand salon/salle à manger (environ 55 m2)
 - d'un WC séparé

Au premier demi-pallier :

 - de 3 chambres avec placards incorporés dont une chambre parentale (avec sa propre salle d'eau récente de 2024)
 - d'une deuxième salle d'eau récente avec WC (2024)

Au deuxième demi-pallier :

 - d'une chambre
 - d'un grande pièce (env. 20 m2) pouvant faire office de lieu de détente, salle de jeux...
 - d'un balcon terrasse

Un garage d'environ 40 m2 est situé sous le premier demi-pallier : possibilité d'augmenter facilement la surface habitable.
Présence également d'un carport et d'un cabanon en bois.

Huisseries PVC double-vitrage
Volets roulants solaires
Portail électrique et portillon
Assainissement autonome CONFORME

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 312 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2008

Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 145 кв м
Площадь участка: 2152 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 170

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T691218/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1566788

