



COUP DE COEUR ASSURE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 470,216.16

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Понтиви
Почтовый индекс:	56300
Добавлено:	31.03.2026

Описание:

Située dans la ville de Pontivy, cette superbe longère entièrement rénovée offre un cadre de vie harmonieux entre campagne et ville. Proche du centre, elle bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles, de lycées et de crèches, idéal pour les familles. Les commodités telles que l'interphone et la fibre, ainsi que les transports en commun comme les bus, facilitent le quotidien des habitants.

À l'extérieur, la maison dispose d'une grande terrasse pour profiter des journées ensoleillées, ainsi que d'une cave et d'un jardin bien aménagé sur un terrain de 1200 m². Quatre places de parking extérieures et deux places couvertes offrent un stationnement pratique. Avec une façade en pierre et une toiture en ardoise, l'esthétique traditionnelle de la propriété séduit dès le premier regard.

À l'intérieur, cette résidence de 225 m² offre un espace de vie généreux réparti en 8 pièces, dont 5 chambres lumineuses. Avec 3 toilettes et 5 salles de bain, le confort est au rendez-vous. L'exposition Nord-Sud et Est-Ouest apporte une belle luminosité naturelle. Un bien d'exception alliant charme de l'ancien et modernité, idéal pour une famille cherchant un cadre de vie harmonieux et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие



Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	225 кв м
Площадь участка:	1200 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	151
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T692752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1568973
-----------	---------

