



Bien située dans un quartier calme et résidentiel



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 651,285.89

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Le Taillan-Medoc
Почтовый индекс:	33320
Добавлено:	31.03.2026

Описание:

Située dans la charmante commune du Taillan-Médoc (33320), cette maison contemporaine de 2011 bénéficie d'un environnement calme et résidentiel, idéal pour les familles. Proche des écoles, des commerces locaux et des espaces verts, le quartier offre un cadre de vie agréable et pratique. De plus, sa proximité avec les transports en commun facilite les déplacements.

Edifiée sur un terrain de 523 m² avec une piscine de 6 par 3, elle offre un espace extérieur convivial et propice à la détente. Deux places de parking ajoutent une commodité supplémentaire pour les résidents et les visiteurs, garantissant un stationnement facile et sécurisé.

L'intérieur de cette maison de 139 m² se compose de 5 pièces climatisées dont un séjour avec cheminée, 4 chambres spacieuses offrant confort et intimité. salle de bains avec douche et baignoire. Les 2 toilettes sont pratiques pour la vie quotidienne. Construite avec des matériaux modernes, la maison présente un design contemporain et lumineux. Parfaitement entretenue, cette propriété est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires dans un cadre chaleureux et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 555 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2011

Общие



Спальни: 4
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 135 кв м
Площадь участка: 523 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 136

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T693163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1566564

