

## Appartement en duplex



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 217,003.75

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Лорьян
Почтовый индекс:	56100
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

Dernier étage dans le quartier du Rouho à Lorient, cet appartement T3 offre une vue dégagée sur ce joli quartier très au calme. La cuisine est aménagée, le séjour offre le confort de la lumière et du parquet, une buanderie et un toilettes indépendant complète le premier niveau, en duplex, un beau dégagement (future bibliothèque ou coin travail) deux chambres et une grande salle d'eau (et toilettes) C'est un appartement idéal pour un jeune couple ou une jeune famille.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 184 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	57 кв м



Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 293

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700606/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700606/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1562494

