

Villa à Pujols



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 406,460.03

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Pujols
Почтовый индекс:	47300
Добавлено:	31.03.2026

Описание:

Située à proximité de Pujols (47300), classé parmi les Plus Beaux Villages de France, cette maison bénéficie d'un emplacement calme et privilégié, tout en restant proche des commodités (commerces, écoles, restaurants) et des principaux sites touristiques. Avec ses 230 m² habitables sur un terrain de 831 m², cette propriété offre une configuration idéale pour un projet intergénérationnel, une famille recomposée, ou un investissement locatif rentable. Habitation principale – de plain-pied : Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée Accès direct à une terrasse avec vue panoramique 3 chambres dont une suite parentale Salle de bain + WC Niveau inférieur – deux logements indépendants, chacun avec entrée séparée et vie de plain-pied 1 appartement autonome 1 studio indépendant Ces espaces parfaitement séparés permettent d'accueillir parents, enfants, invités, ou de générer des revenus locatifs en courte ou longue durée. Construite en 2007, cette maison allie confort moderne, volumes généreux et vue dégagée, offrant de multiples possibilités pour un projet familial ou un investissement sécurisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 344 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2007



Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	230 кв м
Площадь участка:	831 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	88
--	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T722964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630963

